

MY RESORT AFFILIATE

ข้อกำหนดและเงื่อนไข (Terms & Conditions)*



Snap Share & Earn

Earn affiliate rewards up to

1,000,000 Baht*

Today - 31 December 2025

ผู้สมัครที่เข้าร่วมแคมเปญจะได้รับ ค่าตอบแทนหรือค่าคอมมิชชั่นตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารฉบับนี้
ทั้งนี้ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณา อนุมัติ และกำหนดหลักเกณฑ์ต่าง ๆ ในการเข้าร่วมและรับค่าตอบแทนตามที่เห็นสมควร

การเข้าร่วมแคมเปญนี้ถือว่าผู้สมัครได้อ่าน ทำความเข้าใจ และ ยอมรับข้อกำหนด เงื่อนไข และแนวทางปฏิบัติทั้งหมด
ของแคมเปญ My Resort Affiliate โดยสมบูรณ์

Applicants participating in this campaign will be entitled to compensation or commission in accordance with the terms and conditions set forth in this document. The Company reserves the right to review, approve, and determine the criteria for participation and for receiving compensation at its sole discretion.

Participation in this campaign constitutes the applicant's acknowledgment, understanding, and full acceptance of all terms, conditions, and guidelines of the My Resort Affiliate campaign.



เงื่อนไขการเข้าร่วมโปรแกรม My Resort Affiliate*

Terms and Conditions for Participation in the My Resort Affiliate Program*

1. คุณสมบัติของผู้สมัคร

ผู้สมัครเข้าร่วมโปรแกรม My Resort Affiliate ต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- เป็นบุคคลธรรมดา อายุไม่ต่ำกว่า 20 ปีบริบูรณ์
- มีบัญชีธนาคารในประเทศไทย เพื่อรับค่าตอบแทน โดยชื่อที่สมัครและบัญชีรับค่าตอบแทนต้องมีข้อมูลตรงกัน
- ยินยอมให้บริษัทใช้ข้อมูลส่วนบุคคลในการตรวจสอบสิทธิ์และพฤติกรรมการใช้งานตามนโยบายความเป็นส่วนตัว

2. การลงทะเบียน

- ผู้สนใจต้องทำการลงทะเบียนผ่านระบบ My Resort Affiliate ของบริษัท พร้อมกรอกข้อมูลส่วนตัวให้ถูกต้องและครบถ้วน
- บริษัทจะใช้เวลาตรวจสอบและอนุมัติสถานะผู้เข้าร่วมโปรแกรม My Resort Affiliate **ภายในระยะเวลา 3 - 7 วันทำการ**
- ผู้แนะนำจะต้องได้รับการอนุมัติสถานะสมาชิกจากบริษัท และได้รับ **ลิงก์แนะนำ (Referral Link)** เรียบร้อยแล้ว จึงจะสามารถแนะนำลูกค้าได้
- หากมีการแนะนำลูกค้าเข้ามาก่อนวันที่ได้รับอนุมัติ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการนับลูกค้ารายนั้นเป็นผลงานของผู้แนะนำ

3. บัญชีผู้ใช้งานและการโปรโมท

- ผู้เข้าร่วมจะได้รับ **ลิงก์แนะนำ (Referral Link)** ส่วนตัวสำหรับใช้ในการโปรโมท และต้องใช้ลิงก์นี้เท่านั้น เนื่องจากมีระบบติดตาม (Tracking) เพื่อยืนยันว่าลูกค้าที่สมัครเข้ามาเป็นลูกค้าที่มาจากการแนะนำของคุณโดยตรง
- สามารถตรวจสอบลิงก์แนะนำได้โดยเข้าสู่ระบบ My Resort Affiliate ของคุณ > เมนู Affiliate Dashboard > ลิงก์แนะนำ
- ห้ามมิให้ผู้เข้าร่วมใช้วิธีการโฆษณาที่เข้าข่ายหลอกลวง ผิดกฎหมาย หรือบงกชผู้อื่น เช่น การส่งสแปมการบิดเบือนข้อมูล หรือการใช้แหล่งข้อมูลปลอม
- หากตรวจพบการกระทำที่เข้าข่ายทุจริต หรือขัดต่อเงื่อนไขของโปรแกรม บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกบัญชีผู้ใช้งาน และตัดสิทธิ์การรับค่าตอบแทนโดยไม่มีจำเป็นต้องแจ้งล่วงหน้า

4. เนื้อหาในการโปรโมท

- ผู้สมัครต้องเป็นผู้จัดทำเนื้อหาโปรโมทด้วยตนเอง โดยสามารถใช้รูปแบบ เช่น ภาพ วิดีโอ บล็อก หรือการไลฟ์สดได้ ทั้งนี้ ห้ามคัดลอก ดัดแปลง หรือใช้เนื้อหา ภาพ เสียง หรือข้อความที่ละเมิดลิขสิทธิ์ของผู้อื่นโดยเด็ดขาดหากบริษัทตรวจพบการละเมิด บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกสิทธิ์การเข้าร่วมแคมเปญโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- เนื้อหาที่ใช้ในการโปรโมทต้องอ้างอิงจากข้อมูลโครงการที่ได้รับจากบริษัทเท่านั้น และต้องไม่มีลักษณะที่รุนแรง ล่อแหลม ส่อเสียด ดูหมิ่นบุคคลอื่น ขัดต่อกฎหมาย หรืออาจส่งผลเสียต่อภาพลักษณ์ของบริษัท หากบริษัทเห็นว่าเนื้อหาไม่เหมาะสม บริษัทมีสิทธิ์ระงับการเข้าร่วมแคมเปญได้ทันที

5. การใช้ระบบและความปลอดภัย

- ผู้เข้าร่วมต้องรักษาข้อมูลบัญชีผู้ใช้งาน เช่น ชื่อผู้ใช้และรหัสผ่านไว้เป็นความลับ
- ห้ามมอบสิทธิ์การเข้าถึงบัญชีแก่บุคคลอื่น และต้องรับผิดชอบต่อการกระทำที่เกิดขึ้นภายใต้บัญชีของตนเอง
- บริษัทจะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากการละเลย หรือความบกพร่องในการรักษาความปลอดภัยของบัญชีผู้ใช้งาน

1. Applicant Qualifications

Applicants wishing to participate in the My Resort Affiliate Program must meet the following requirements:

- Must be a natural person aged **20 years or older**.
- Must have a bank account in Thailand for the purpose of receiving compensation, with the account name matching the name used for registration.
- Must consent to the Company's use of their personal data for eligibility verification and user behavior checks, in accordance with the Company's Privacy Policy.

2. Registration

- Interested individuals must register via the Company's My Resort Affiliate system and provide complete and accurate personal information.
- The Company will review and approve participation status **within 3-7 business days**.
- Referrers must receive official membership approval from the Company and be issued a **Referral Link** via email, before they may refer clients.
- Any client referred before membership approval is granted will not be counted as a referral by that participant.

3. User Account and Promotion

- Participants will be provided with a **personal Referral Link** for promotional purposes and must use this link exclusively, as it **contains a tracking system to verify that the referred clients have been acquired directly through their referral**.
- The Referral Link can be accessed by logging in to your My Resort Affiliate account and navigating to Affiliate Dashboard > Referral Link.
- Participants are strictly prohibited from engaging in advertising methods that are misleading, unlawful, or intrusive, including but not limited to sending spam, misrepresenting information, or using falsified sources.
- If any fraudulent activity or violation of the program's terms is detected, the Company reserves the right to terminate the participant's account and revoke all rights to compensation **without prior notice**.

4. Promotional Content

- Participants must create their own promotional content, which may include images, videos, blogs, or live streaming. Under no circumstances may participants copy, modify, or use any content, images, audio, or text that infringes the copyright of others. If any infringement is detected, the Company reserves the right to terminate the participant's campaign participation **without prior notice**.
- All promotional content must be based solely on project information provided by the Company and must not contain any material that is violent, sexually suggestive, defamatory, offensive, unlawful, or otherwise detrimental to the Company's image. If the Company deems the content inappropriate, it reserves the right to immediately suspend the participant's campaign involvement.

5. System Use and Security

- Participants must keep their account information, including username and password, strictly confidential.
- Participants are prohibited from granting account access to any third party and are fully responsible for all activities conducted under their account.
- The Company shall not be held liable for any loss or damage resulting from negligence or failure to maintain the security of the participant's account.

MY RESORT HUA-HIN COMMISSION RATES*

FOR PROJECTS THAT ARE COMPLETED AND READY TO MOVE IN.

NO.	NET SELLING PRICE	COMMISSION RATES*
1	3,000,000 – 5,000,000	90,000.00
2	5,000,001 – 7,000,000	150,000.00
3	7,000,001 – 9,000,000	210,000.00
4	9,000,001 – 11,000,000	270,000.00
5	11,000,001 – 13,000,000	330,000.00
6	13,000,001 – 15,000,000	390,000.00
7	15,000,001 – 17,000,000	450,000.00
8	17,000,001 – 19,000,000	510,000.00
9	19,000,001 – 22,000,000	570,000.00

คำแนะนำที่คุณจะได้รับ (AFFILIATE REWARDS)

- ลูกค้าเยี่ยมชมโครงการ**
รับค่าคอมมิชชั่น 5,000 บาท*
 Client visits the project
 Receive bonus 5,000 Baht.*
- ลูกค้าที่จองและโอนกรรมสิทธิ์**
รับค่าคอมมิชชั่นสูงสุด 1,000,000 บาท*
 Client books and completes ownership transfer
 Receive up to 1,000,000 Baht.*



*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด (*Conditions are as specified by the company.)



เงื่อนไขการรับค่าคอมมิชชั่น โปรแกรม My Resort Affiliate*

Commission Payment Terms for the My Resort Affiliate Program*

1. การนับสิทธิ์รับค่าคอมมิชชั่น และ รูปแบบคำตอบแทน

กรณีที่ผู้สมัครมีสิทธิ์ได้รับค่าคอมมิชชั่น บริษัทจะแจ้งรายละเอียด เอกสาร หลักฐาน หรือเงื่อนไขเพิ่มเติมที่จำเป็นต้องจัดส่งเพื่อประกอบการจ่ายค่าคอมมิชชั่นในนามบุคคล และ/หรือในนามบริษัท โดยบริษัทฯ จะดำเนินการหักภาษี ณ ที่จ่าย 3% จากยอดค่าคอมมิชชั่น

1.1 กรณีลูกค้าเยี่ยมชมโครงการ (Walk-in)

- รับคำตอบแทน 5,000 บาท / ราย สำหรับลูกค้าที่มาเยี่ยมชมโครงการจริงตามการแนะนำ
- จำนวนเงินดังกล่าวจะขึ้นแสดงเป็นเครดิตในระบบภายใน 48 ชั่วโมง หลังจากลูกค้า Walk-in และทางบริษัท ตรวจสอบข้อมูลสำเร็จ

อย่างไรก็ตาม จะได้รับคำตอบแทนจริง หลังจากลูกค้าโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยเท่านั้น ตามข้อ 2.ระยะเวลาการจ่ายคำตอบแทน

1.2 กรณีลูกค้าที่จองและโอนกรรมสิทธิ์

- ผู้เข้าร่วมจะได้รับ ค่าคอมมิชชั่นจากราคาขายสุทธิ ตามตารางอัตราคอมมิชชั่น (หลังหักส่วนลด, โปรโมชั่น หรือรายการส่งเสริมการขายอื่น ๆ)
- ผู้เข้าร่วมจะได้รับค่าคอมมิชชั่นเมื่อลูกค้าโอนกรรมสิทธิ์ ณ สำนักงานที่ดินเรียบร้อยแล้วและมีการแจ้งความประสงค์ถอนเงินตามขั้นตอนอย่างถูกต้องและครบถ้วน ภายในระยะเวลาที่กำหนด

2. ระยะเวลาการจ่ายคำตอบแทน

- ค่าคอมมิชชั่นจะโอนให้ผู้แนะนำ ภายใน 60 วันทำการ หลังจากลูกค้าโอนกรรมสิทธิ์และมีการแจ้งความประสงค์ถอนเงินตามขั้นตอนอย่างถูกต้องและครบถ้วน

3. การสะสมยอดและระยะเวลาโปรโมชัน

- ผู้แนะนำสามารถสะสมยอดค่าคอมมิชชั่นไว้ในระบบได้ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2568

หลังจากวันดังกล่าว บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการปิดระบบสะสม หรือปรับเปลี่ยนรูปแบบโปรแกรมตามความเหมาะสม

4. ข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้ที่ถูกแนะนำ

- ผู้ที่ถูกแนะนำจะต้องเป็นลูกค้าใหม่ของบริษัทในปี 2568 ผู้สมัครไม่สามารถลงทะเบียนจากลิงก์แนะนำของตนเองได้
- ลูกค้าที่แนะนำเข้ามาจะต้องไม่มีประวัติการลงทะเบียนในระบบของบริษัทมาก่อนในปี 2568 ไม่ว่าจะผ่านช่องทางใดก็ตาม
- ในกรณีที่ตรวจพบว่าผู้ถูกแนะนำมีรายชื่อซ้ำ หรืออยู่ในฐานข้อมูลเดิมของบริษัทก่อนหน้าบริษัทขอสงวนสิทธิ์ ในการตัดสิทธิ์การรับคำตอบแทนจากลูกค้ารายนั้น

5. การเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข

- บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิกเงื่อนไขของโปรแกรม My Resort Affiliate ได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า การตัดสินใจของบริษัทในทุกกรณีเป็นที่สิ้นสุด

1. Commission Eligibility and Payment Structure

In cases where the participant is eligible to receive a commission, the Company will inform the participant of any additional documents, evidence, or specific conditions required to process the commission payment, either under the participant's individual name and/or company name. The Company will deduct withholding tax at the rate of 3% from the commission amount.

1.1 Client Visits the Project (Walk-in)

- A reward of 5,000 Baht per client will be granted for clients who physically visit the project as a result of the participant's referral.
- The amount will be reflected as a credit in the system within 48 hours after the client's walk-in and successful verification by the Company.

However, actual payment will only be made after the client has completed ownership transfer, in accordance with Clause 2: Commission Payment Period.

1.2 Client books and completes ownership transfer

- Participants will receive commission based on the net selling price, in accordance with the commission rate table (after deduction of discounts, promotions, or any other sales incentives).
- The commission will be paid once the client has completed ownership transfer at the Land Office and the participant has correctly and fully submitted a withdrawal request within the specified time period.

2. Commission Payment Period

- Commission payments will be transferred to the referrer within 60 business days after the client has completed ownership transfer and the participant has submitted a withdrawal request in full compliance with the specified procedures.

3. Commission Accumulation and Promotional Period

- Referrers may accumulate commissions in the system until 31 December 2025.

After this date, the Company reserves the right to close the accumulation system or modify the program structure as deemed appropriate.

4. Referred Client Requirements

- Referred clients must be new customers of the Company in the year 2025. Participants are prohibited from registering via their own referral link.
- Referred clients must have no prior registration record in the Company's system in 2025, through any channel.
- If it is found that a referred client's information is duplicated or already exists in the Company's database, the Company reserves the right to disqualify the commission payment for that client.

5. Amendments to Terms

- The Company reserves the right to amend, modify, or terminate the My Resort Affiliate Program terms at any time without prior notice. The Company's decision in all matters shall be final and binding.